

СОГЛАСОВАНО
 ГО «Жилищно-коммунальное
 хозяйство Минской области»

Ю.В. Кукашук
 « » 2026 г.



СОГЛАСОВАНО
 Финансовый отдел
 Червенского районного
 исполнительного комитета

И.И. Крапивная
 « » 2026 г.



УТВЕРЖДЕНО

Решение
 Червенского районного
 исполнительного комитета

26.01.2026 г. №152
 (в редакции решения
 Червенского районного
 исполнительного комитета



ТЕКУЩИЙ график капитального ремонта жилищного фонда Червенского района на 2026 год

№ п/ п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Используй- вано средств на 01.01.2026 г., руб.	План финансирования 2026 года, руб.			
				начало месяц, год	оконча- ние месяц, год	сметная стоимость, руб.	договорная стоимость, руб.		всего	в том числе		
										кредит- тор- ская задол- жен- ность на 01.01. 2026 г.	стоимость работ на 2026 год	
		бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений									
1. Объекты с вводом площади в текущем году.												
1	Модернизация жилого дома №4 по ул.Молодежная в д.Острова Червенского района Минской области.	1 820,0	1 820,0	Ноябрь, 2025г.	Апрель, 2026г.	1 124 160,00	1 112 686,64	263 845,99	848 840,65	—	837 375,56	11 465,09
2	Модернизация жилого дома №82 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	1 813,0	1 813,0	Март, 2026г.	Июнь, 2026г.	1 179 754,17	1 179 754,17	—	1 179 754,17	—	1 041 386,00	138 368,17

Государственное объединение
 «ЖКХ Минской области»
 Отдел капитального ремонта

3	Модернизация жилого дома №89 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	1 413,43	1 413,43	Март, 2026г.	Июнь, 2026г.	962 728,00	889 189,08	—	889 189,08	—	820 000,00	69 189,08
4	Модернизация жилого дома №85 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	1 401,87	1 401,87	Апрель, 2026г.	Июль, 2026г.	1 123 166,00	—	—	1 123 166,00	—	801 238,44	321 927,56
	ИТОГО по разделу 1:	6 448,30	6 448,30	—	—	4 389 808,17	3 181 629,89	263 845,99	4 040 949,90	—	3 500 000,00	540 949,90

2. Разработка проектно-сметной документации.

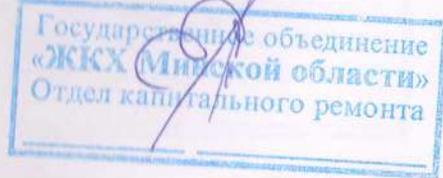
1	Модернизация жилого дома №66 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	2 203,3	—	Февраль, 2026г.	Апрель, 2026г.	60 000,00	44 202,10	—	44 202,10	—	—	44 202,10
	ИТОГО по разделу 2:	2 203,3	—	—	—	60 000,00	44 202,10	—	44 202,10	—	—	44 202,10

3. Затраты заказчика

	ИТОГО по разделу 3:	—	—	—	—	111 382,90	—	—	111 382,90	—	—	111 382,90
	ВСЕГО:	8 651,60	6 448,3	—	—	4 561 191,07	3 225 831,99	263 845,99	4 196 534,90	—	3 500 000,00	696 534,90

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ, мес.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м, руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			



1	Модернизация жилого дома № 4 по ул. Молодежная в д. Острова Червенского района Минской области.	4,5	Ноябрь, 2025г.	Апрель, 2026г.	590,50	ремонт кровли; ремонт стыков стеновых панелей; ремонт входных крылец; замена отмостки; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена электропроводки; замена внутренних инженерных систем.	ООО «Генконтракт»
2	Модернизация жилого дома №82 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	3,0	Март, 2026г.	Июнь, 2026г.	574,40	ремонт кровли; ремонт стыков стеновых панелей; ремонт входных крылец; замена отмостки; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена электропроводки; замена внутренних инженерных систем.	ООО «Кра Сараф Строй»
3	Модернизация жилого дома №89 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	3,0	Март, 2026г.	Июнь, 2026г.	681,13	ремонт кровли; ремонт стыков стеновых панелей; ремонт входных крылец; замена отмостки; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена электропроводки; замена внутренних инженерных систем.	ООО «Генконтракт»
4	Модернизация жилого дома №85 по ул.Барыкина в г.Червень Минской области	3,0	Апрель, 2026г.	Июль, 2026г.	801,19	ремонт кровли; ремонт стыков стеновых панелей; ремонт входных крылец; замена отмостки; замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования; замена электропроводки; замена внутренних инженерных систем.	

Директор УП «Червенское ЖКХ»



С.С. Калтович

Государственное объединение
«ЖКХ Минской области»
Отдел капитального ремонта